

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Διδυμότειχο 31/10/2024

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 9213

ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚ ΝΕΟΥ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ ΣΤΟ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ, ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΣΑΝ «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ & ΑΝΑΨΥΧΗΣ»

Ο Δήμος Διδυμοτείχου διακηρύττει δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου για την εκ νέου εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Υψηλάντου στο Διδυμότειχο, για χρήση σαν «επιχείρηση μαζικής εστίασης & αναψυχής»

Η δημοπρασία θα είναι φανερή, προφορική και πλειοδοτική για το δημοτικό ακίνητο (κτίριο εμβαδού $E = 300$ τ.μ.) επί της οδού Υψηλάντου που βρίσκεται στη δημοτική αγορά και καταλαμβάνει την νότια ισόγεια πτέρυγα του κτιρίου και θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα ενώπιον της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθμ.3/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής στις **13 Νοεμβρίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11 π.μ.** στο Δημαρχείο Διδυμοτείχου.

Η διάρκεια της μίσθωσης **ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια**, που θα αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήγει με τη λήξη της.

Κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των **χιλίων εκατόν είκοσι ευρώ (1.120,00) €** το μήνα. Στα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας υπέρ του Δήμου Διδυμοτείχου, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζομένου στη διακήρυξη ετησίου μισθώματος. (ήτοι $1.000,00 \times 12 = 12.000,00 : 10 = 1.200,00$ €).

Όσοι επιθυμούν να συμμετέχουν στο διαγωνισμό πρέπει να είναι μόνιμοι κάτοικοι και δημότες του ευρύτερου Δήμου Διδυμοτείχου. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί ως **"ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ & ΑΝΑΨΥΧΗΣ"**. Απαγορεύεται ρητά οποιαδήποτε άλλη χρήση του μισθίου.

Τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον εκμισθωτή. Τα κηρύκεια και λοιπά έξοδα βαρύνουν τον ενοικιαστή. Σε περίπτωση που η δημοπρασία προκύψει άγονη τα έξοδα της δημοσίευσης αυτής θα βαρύνουν το Δήμο Διδυμοτείχου.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Ταμείου του Δήμου Διδ/χου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08:00-15:00, αρμ. υπάλληλος: Τεκτονίδης Δημήτριος, τηλέφωνο 2553350610.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ**ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ ΡΩΜΥΛΟΣ**