

ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ – ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ:
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΕΝ ΜΕΡΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΜΑΝΤΡΟΤΟΙΧΟΥ ΣΤΟ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΟΥΡΚΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΙΠΠΙΚΟΥ»
ΣΤΟ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ**

ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ 2020

Περιεχόμενα

1.	Τεχνικά δεδομένα	1
1.1	Εισαγωγή	1
1.2	Χαρακτηριστικά της περιοχής του έργου.....	1
1.3	Σκοπιμότητα του έργου - Τεχνική περιγραφή	1
2.	Πρόγραμμα απαιτούμενων μελετών	2
2.1	Υφιστάμενα στοιχεία.....	2
2.2	Ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης	2
2.3	Απαιτούμενες μελέτες	2
2.4	Χρονοδιάγραμμα μελετών	3
3.	Προεκτιμώμενες αμοιβές.....	4
3.1	Γενικά.....	4
3.2	Τοπογραφική-Αρχιτεκτονική-Στατική μελέτη	4
3.3	Τεύχη δημοπράτησης.....	7
3.4	Σύνταξη ΣΑΥ - ΦΑΥ	8
3.5	Σύνολο αμοιβών.....	8

1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

1.1 Εισαγωγή

Το παρόν τεύχος αφορά στην παρουσίαση των τεχνικών δεδομένων της μελέτης: «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικοπέδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο». Αποτελεί συμπληρωματική μελέτη σ' αυτή που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΑΜΘ από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΤΥ του Δήμου η οποία θεωρήθηκε ανεπαρκής, με αποτέλεσμα να απαιτείται η επανυποβολή της.

Συνοπτικά η μελέτη θα περιλαμβάνει:

- Τοπογραφική αποτύπωση του οικοπέδου,
- Λεπτομερή αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης των κτιρίων,
- Αναλυτική τεχνική έκθεση για την δομική και αρχιτεκτονική οργάνωση των επιμέρους κτισμάτων,
- Πλήρη αρχιτεκτονική και δομική μελέτη επισκευής, στερέωσης και αποκατάστασης των επί μέρους κτισμάτων και των διατηρούμενων στοιχείων.

1.2 Χαρακτηριστικά της περιοχής του έργου

Σύμφωνα με την ΟΧΕ της Εγνατίας Οδού: «...Η περιοχή του Διδυμοτείχου αναπτύχθηκε από τα ρωμαϊκά χρόνια (Οχυρώσεις Καλέ, Πλωτινόπολη) πριν μετεξελιχθεί σε ένα από τα σημαντικότερα αστικά κέντρα της Βυζαντινής και Οθωμανικής Περιόδου και διετέλεσε ακόμα και προσωρινή πρωτεύουσα (έδρα αυτοκράτορα) του Βυζαντινού κράτους. Περιλαμβάνει πολλά και σημαντικά μνημεία και αρχαιότητες μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται: τα κτίσματα και τα ψηφιδωτά της Πλωτινόπολης, σημαντικές βυζαντινές εκκλησίες (Αγ. Γεώργιος όπου έγινε η στέψη του Ιωάννη Καντακουζηνού το 1341), οχυρωματικές εγκαταστάσεις (Πύλη Γέφυρας, Πύργος Βασιλοπούλας) και το Τέμενος Βαγιαζήτ, ένα από τα σπουδαιότερα οθωμανικά χτίσματα στην Ευρωπαϊκή Ήπειρο. Το Διδυμότειχο είναι ένας από τους ιστορικότερους οικισμούς στην ΑΜΘ. Μεταξύ των ιστορικών κτισμάτων της πόλης βρίσκονται και αυτά στο οικοπέδο της «Τουρκικής σχολής ιππικού» ή «αχούρια Γιαρματζή»...».

1.3 Σκοπιμότητα του έργου - Τεχνική περιγραφή

Ο βασικός στόχος του έργου είναι η υλοποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης, μια και ο ακάλυπτος χώρος του εν λόγω οικοπέδου είναι χαρακτηρισμένος ως «χώρος για Νηπιαγωγείο». Για το σκοπό αυτό κρίνεται απαραίτητο να εφαρμοστεί η από 16-11-15 Τεχνική Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής, περί κατεδάφισης των επικίνδυνα ετοιμορρόπων κτισμάτων, σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού,

με την εκπόνηση της απαιτούμενης αρχιτεκτονικής μελέτης και την έκδοση της σχετικής Απόφασης του Υπουργείου Πολιτισμού.

Έτσι ο κύριος στόχος της μελέτης θα είναι η υλοποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης, με εφαρμογή της από 16-11-15 Τεχνικής Έκθεσης της αρμόδιας Επιτροπής, ώστε να καταστεί εφαρμόσιμη.

2. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

2.1 Υφιστάμενα στοιχεία

Έγγραφο του ΥΠΠΟ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/85502/9264/523/30, με θέμα: «Έγκριση ή μη κατεδάφισης (λόγω ετοιμορροπίας) των δύο βοηθητικών κτιριών (αποθήκες) και του μαντρότοιχου του οικοπέδου, του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟΑ κτιρίου ως «έργου τέχνης» με την επωνυμία «Τουρκική σχολή ιππικού» ή «αχούρια Γιαρματζή», επί των οδών Όθωνος και Αμαλίας 17 στο Διδυμότειχο, φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Διδυμοτείχου».

Έγγραφο του ΥΠΠΟ με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΜΘ/241724/22819/1182, με θέμα: «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης (λόγω ετοιμορροπίας) των δύο βοηθητικών κτιριών (αποθήκες) και του μαντρότοιχου του οικοπέδου, του χαρακτηρισμένου από το ΥΠΠΟΑ κτιρίου ως «έργου τέχνης» με την επωνυμία «Τουρκική σχολή ιππικού» ή «αχούρια Γιαρματζή», επί των οδών Όθωνος και Αμαλίας 17 στο Διδυμότειχο, φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Διδυμοτείχου».

Η από 16-11-15 Τεχνική Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής, περί κατεδάφισης των επικίνδυνα ετοιμορόπων κτισμάτων.

Η αρχική μελέτη της Υπηρεσίας.

2.2 Ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης

Το δημοτικό ακίνητο βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ297, επί των οδών Όθωνος και Αμαλίας, με εμβαδόν περίπου 1.465,00 μ². Εντός του οικοπέδου βρίσκεται το διώροφο κτίσμα, χαρακτηρισμένο ως έργο τέχνης και στον ακάλυπτο χώρο αυτού, τα κτίσματα και η περιτοίχιση, τα οποία περιγράφονται στη από 16-11-15 Τεχνική Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής, περί κατεδάφισης, ως επικίνδυνα ετοιμόρροπα.

2.3 Απαιτούμενες μελέτες

Οι επί μέρους μελέτες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του μελετητικού αντικειμένου του έργου είναι οι εξής:

1. Τοπογραφική αποτύπωση του οικοπέδου

2. Λεπτομερής μελέτη αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης των δύο κτισμάτων (κατόψεις, όψεις, τομές).
3. Στο σχέδιο της κάτοψης να συμπεριλαμβάνονται οι επί μέρους διαστάσεις και στοιχεία της κατασκευαστικής δομής των κτισμάτων, με αποτύπωση των στεγών, των εσωτερικών υποστυλωμάτων, των εσωτερικών τοιχοποιιών, δαπέδων, θυρών, παραθύρων κ.ά. καθώς και υπόμνημα χαρακτηρισμού υλικών.
4. Αντίστοιχα χαρακτηριστικά να φέρουν τα σχέδια των όψεων και τομών, όπου να αποτυπωθούν ευκρινώς τα φραγμένα ανοίγματα μετά από σχετική διερεύνηση, η κατασκευαστική δομή των στεγών και να προστεθούν υπομνήματα χαρακτηρισμού των υλικών.
5. Αναλυτική τεχνική έκθεση στην οποία να περιγράφεται λεπτομερώς η αρχιτεκτονική και η δομική οργάνωση των επιμέρους κτισμάτων του συγκροτήματος ως σύνολο με αναλυτική φωτογραφική τεκμηρίωση με ένδειξη λήψης.
6. Σχέδια που να παρουσιάζουν τα υπό κατεδάφιση τμήματα.
7. Αρχιτεκτονική και δομική μελέτη επισκευής, στερέωσης και αποκατάστασης της διατηρούμενης περιτοίχισης και των εξωτερικών – περιμετρικών κτισμάτων στην οποία μεταξύ άλλων θα πρέπει να διευκρινίζονται:
 - i. Η κατασκευαστική δομή των λιθοδομών στις οποίες γίνεται η επέμβαση,
 - ii. Η τεκμηρίωση της συμβατότητας μια προτεινόμενης και αναλυτικά περιγραφόμενης σύνθεσης του νέου κονιάματος με το/τα υπάρχοντα,
 - iii. Οι συνθήκες της επέμβασης στο πεδίο, όπως η κατάληψη πεζοδρομίου με τη χρήση ικριωμάτων ή μη.

2.4 Χρονοδιάγραμμα μελετών

<u>Μελέτη:</u>	<u>Καθαρός χρόνος εκπόνησης:</u>
Τοπογραφική	0,5 μήνας
Αρχιτεκτονική	0,5 μήνας
Στατική	0,5 μήνας
Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ - ΦΑΥ	0,5 μήνας

3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ

3.1 Γενικά

Στην προεκτίμηση της αμοιβής εφαρμόζεται η ΔΝΣγ /32129/ΦΝ466/2017 (ΦΕΚ-2519/Β/20-7-2017) Υ.Α., όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/17 (ΦΕΚ-2724/Β/3-8-2017) Υ.Α., η ορθή επανάληψη ΔΝΣ/20641/ΦΝ439.6/19-3-2020 εγκύκλιος του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών περί αναπροσαρμογής της τιμής του συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2020 και το Π.Δ 696/74 όπως ισχύει σήμερα.

Λαμβάνεται η τρέχουσα ισχύουσα τιμή **τκ=1,227**, σύμφωνα με την σχετική εγκύκλιο του ΥΠΟΜΕ.

3.2 Τοπογραφικές Μελέτες

Ειδικότερα:

- **Άρθρο ΤΟΠ.2.3 - Τριγωνισμοί**

Η αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας ορίζεται σε 65€.

Για την εκπόνηση της μελέτης θα χρησιμοποιηθούν 4 τριγωνομετρικά σημεία. Οπότε:

Αμοιβή Α = 4*65= 260,00€

- **Άρθρο ΤΟΠ.3.1.β – Πολυγωνομετρίες**

Για την αναγνώριση, την εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με απλή (πρόχειρη) σήμανση, γωνιομέτρηση, πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος και την εξασφάλιση αυτών, η τιμή ανά πολυγωνικό σημείο εντός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας ορίζεται σε 65€, σύμφωνα με την παράγραφο 1β του άρθρου ΤΟΠ.3

Για την εκπόνηση της μελέτης θα δημιουργηθούν δέκα πολυγωνομετρικά σημεία. Οπότε:

Αμοιβή Β = 10*65= 650,00€

- **Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.Ι – Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων**

Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις/περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή, οι τιμές για κάθε στρέμμα ανάλογα με την κλίμακα και την πυκνότητα των σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους ορίζονται σε € σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα (υπάρχοντος τριγωνομετρικού, πολυγωνομετρικού και χωροσταθμικού δικτύου) της παραγράφου 2 του άρθρου ΤΟΠ.6:

Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Τιμή αμοιβής (€ / στρέμμα) για κλίμακα:					
	1:100	1:200	1:500	1:1000	1:2000	1:5000
α/α						
1 Ι. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	180	160	100	75	58	40
2. ΙΙ. (αραιοδομημένη, από 60 - 200 σημεία)	105	90	60	45	35	20

Η αποτύπωση αφορά:

- έκταση εμβαδού 1.465,00 μ² ή 1,50 στρέμματος του δημοτικού οικοπέδου του Ο.Τ. Γ297

Για κλίμακα 1:200, κατηγορία κάλυψης Ι.Πυκνοδομημένη (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους πάνω από 200), η τιμή ορίζεται σε 160€/στρέμμα.

Επιπρόσθετα, η οριζόμενη τιμή για την υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος σε δομημένη περιοχή, καθορίζεται σε ποσοστό 60% ανά στρέμμα επιφάνειας των αντίστοιχων τιμών του ανωτέρω πίνακα. Οπότε:

Αμοιβή A= (160*1,50+0,60*160*1,50)= 384,00€

Ατοπ.= (260,00+650,00+384,00)*1,227= 1.587,74€

3.3 Αρχιτεκτονικές μελέτες

Το κτίριο είναι διατηρητέο, οπότε δεν έχει εφαρμογή η παρ. 1.3 του άρθρου ΟΙΚ.1 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών. Η αμοιβή για την λεπτομερή αρχιτεκτονική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης των δύο κτισμάτων, στην οποία θα συμπεριλαμβάνονται τα σχέδια (κατόψεις, όψεις, τομές) και η τεχνική έκθεση που περιγράφονται αναλυτικά στα σημεία 3, 4 και 5 της παραγράφου 2.3 της παρούσης μελέτης, αλλά και της διατηρούμενης περιτοίχισης, υπολογίζεται με βάση το Άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης».

Σύμφωνα με τη ΓΕΝ.4 της παραπάνω απόφασης οι αμοιβές των μηχανικών καθορίζονται σε ημερομίσθια ως ακολούθως:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΕΜΠΕΙΡΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ
A	Μεγαλύτερη από 20 έτη	600*τκ (€)
B	Από 10 έως 20 έτη	450*τκ (€)
Γ	Έως και 10 έτη	300*τκ (€)

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και ορίζεται σε **(τκ) = 1,227** για το έτος 2020 σύμφωνα με την ΕΓΚΥΚΛΙΟ 2, 19-3-2020 Αρ.Πρωτ. ορθή επανάληψη ΔΝΣ/20641/ΦΝ439.6 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

Ο εκτιμώμενος αριθμός των ημερών απασχόλησης, για κάθε κατηγορία μηχανικών έγινε σύμφωνα με τις επιμέρους εργασίες που απαιτούνται για την εκπόνηση της μελέτης.

	Ημέρες απασχόλησης		
	Μηχανικός κατηγορίας Α	Μηχανικός κατηγορίας Β	Μηχανικός κατηγορίας Γ
Σύνολο Αρχιτεκτονικής μελέτης			10

$$A_{\text{αρχ.}} = 300 \cdot 10 \cdot 1,227 = 3.681,00\text{€}$$

3.4 Στατικές μελέτες

Η στατική μελέτη επισκευής, στερέωσης και αποκατάστασης της διατηρούμενης περιτοίχισης και των εξωτερικών – περιμετρικών κτισμάτων, στην οποία θα πρέπει να διευκρινίζονται όλα όσα αναφέρονται στο σημείο 7 της παραγράφου 2.3 της παρούσας μελέτης, αλλά και να περιλαμβάνονται τα σχέδια των προς κατεδάφιση τμημάτων, σύμφωνα με το σημείο 6 της παραπάνω παραγράφου, υπολογίζεται με βάση το άρθρο ΓΕΝ.4 «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης».

Σύμφωνα με τη ΓΕΝ.4 της παραπάνω απόφασης οι αμοιβές των μηχανικών καθορίζονται σε ημερομίσθια ως ακολούθως:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΕΜΠΕΙΡΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟ
A	Μεγαλύτερη από 20 έτη	600*τκ (€)
B	Από 10 έως 20 έτη	450*τκ (€)
Γ	Έως και 10 έτη	300*τκ (€)

όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και ορίζεται σε **(τκ) = 1,227** για το έτος 2020 σύμφωνα με την ΕΓΚΥΚΛΙΟ 2, 19-3-2020 Αρ.Πρωτ. ορθή επανάληψη ΔΝΣ/20641/ΦΝ439.6 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

Ο εκτιμώμενος αριθμός των ημερών απασχόλησης, για κάθε κατηγορία μηχανικών έγινε σύμφωνα με τις επιμέρους εργασίες που απαιτούνται για την εκπόνηση της μελέτης.

	Ημέρες απασχόλησης		
	Μηχανικός κατηγορίας Α	Μηχανικός κατηγορίας Β	Μηχανικός κατηγορίας Γ
Σύνολο Στατικής μελέτης			5

$$A_{\text{στατ.}} = 300 * 5 * 1,227 = 1.840,50\text{€}$$

3.5 Τεύχη δημοπράτησης

Άρθρο ΓΕΝ.7 Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό **8%** της συνολικής προεκτίμωμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.

2. Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

Για την τεχνική περιγραφή 10%

Για τις τεχνικές προδιαγραφές 30%

Για την ανάλυση τιμών 25%

Για το τιμολόγιο μελέτης 13%

Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%

Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%

Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%

Για τη διακήρυξη δημοπρασίας 5%

Από το σύνολο των απαιτούμενων μελετών Τεύχη Δημοπράτησης συντάσσονται για την Αρχιτεκτονική και τη Στατική μελέτη.

Άρα η αμοιβή για την σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης θα είναι:

$$A = 8\% * 5.521,50 = \mathbf{441,72\text{€}}$$

3.6 Σύνταξη ΣΑΥ - ΦΑΥ

Άρθρο ΓΕΝ.6Α Αμοιβή σύνταξης μελέτης ΣΑΥ – ΦΑΥ

1. Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

2. Η αμοιβή Α, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k \quad \text{όπου:}$$

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau_k}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι:

κ = 0,40 και

μ = 8,00

τ_k = 1,227

οπότε β = **3,11%** (Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.)

ΣA_i το άθροισμα των αμοιβών μελετών για την Αρχιτεκτονική και τη Στατική μελέτη (για τις οποίες αντιστοιχεί κατασκευαστικό έργο) = 5.521,50

Οπότε **A = 5.521,50*3,11%*1,227 = 210,70 €**

3.7 Σύνολο αμοιβών

A/A	Περιγραφή	Σχετικό Άρθρο	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα μονάδων φυσικού αντικειμένου	Τιμή ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου	Σύνολο*τκ
A. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						
1. Τριγωνισμός						
1.1	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου ή εμπροσθοτομίας	ΤΟΠ.2.3	σημείο	4	65	319,02
2. Πολυγωνομετρίες						
2.1	Πολυγωνομετρία (εντός κατοικημένων περιοχών ή σε οδούς μεγάλης κυκλοφορίας)	ΤΟΠ.3.1β	σημείο	10	65	797,55
3. Τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων						

A/A	Περιγραφή	Σχετικό Άρθρο	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα μονάδων φυσικού αντικειμένου	Τιμή ανά μονάδα φυσικού αντικειμένου	Σύνολο*τκ
3.1	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:200 - πυκνοδομημένη - κλίσεις έως 10%)	ΤΟΠ.6Α.2.1	στρέμμα	1,50	160,00	294,48
3.2	Υψομετρική ενημέρωση οριζοντιογραφικού διαγράμματος	ΤΟΠ.6.4	0,60	1,50	160,00	176,69
ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						1.587,74
Β. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ						
1.1	Αρχιτεκτονική αποτύπωση	ΓΕΝ.4		10,00	300	3.681,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						3.681,00
Γ. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ						
1.1	Στατική μελέτη αποκατάστασης	ΓΕΝ.4		5,00	300	1.840,50
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ						1.840,50
Δ. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ						
1.1	Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης	ΓΕΝ.7	-	-	-	441,72
Ε. ΣΑΥ ΦΑΥ						
1.1	Αμοιβή σύνταξης ΣΑΥ ΦΑΥ	ΓΕΝ. 6Α	-	-	-	210,70
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ						7.761,66
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)						1.164,25
ΦΠΑ (24%)						2.142,22
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						11.068,12

ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ 11-5-20

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ

Η ΠΡΟΪ/ΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΖΑΡΚΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΔΟΒΡΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΡ.-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ