



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το **19<sup>ο</sup>/23-07-2020** πρακτικό της τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Διδυμοτείχου.  
**Θέμα: 19<sup>ο</sup>**

**Απόφαση: 169<sup>η</sup>/2020**

**Έγκριση όρων διακήρυξης, τευχών δημοπράτησης, τρόπου εκτέλεσης και συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο»**

Στο Διδυμότειχο, σήμερα την **23<sup>η</sup>** του μηνός **Ιουλίου 2020** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Διδυμοτείχου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Διδυμοτείχου, ύστερα από την **19/17-7-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Χατζηγιάννογλου Ρωμούλου**, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης που έχουν ανάγκη επίλυσής τους.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ. Κυρούδη Μαρία

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη, άρχισε η συνεδρίαση.

#### **ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1. Χατζηγιάννογλου Ρωμόλος, Δήμαρχος Διδυμοτείχου, Πρόεδρος**
- 2. Τσιμπανλιώτης Ευάγγελος, Αντιδήμαρχος**
- 3. Θεοδοσίου Στυλιανή, Αντιδήμαρχος**
- 4. Γιαγτζίδης Παναγιώτης, Δ.Σ., αναπλ/κό μέλος**

#### **ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

- 1. Σιαλάκης Αθανάσιος, Δ.Σ**
- 2. Τσολακίδης Παρασκευάς, Δ.Σ.**
- 3. Τζιβάρας Γεώργιος, Δ.Σ.**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής Χατζηγιάννογλου Ρωμόλος εισηγούμενος το **19ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου της Τ.Υ. Του Δήμου που έχει ως εξής:

**“Εισήγηση για το 19ο θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης, τευχών δημοπράτησης, τρόπου εκτέλεσης και συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο»**

Με την παρούσα εισήγηση κατατίθεται τεχνική έκθεση για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο» προκειμένου να ληφθεί απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση όρων διακήρυξης, τευχών δημοπράτησης, τρόπου εκτέλεσης, αλλά και για τη συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για την εκπόνηση της μελέτης αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. θ του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

Συγκεκριμένα τα αναλυτικά στοιχεία της μελέτης έχουν ως εξής:

- Ο φάκελος του έργου συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διδ/χου και εγκρίθηκε με την 69/2020 απόφαση του Δ.Σ (σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 206 του Ν. 4555/2018)..
  - Προεκτιμώμενη αμοιβή: 11.068,12 (με ΦΠΑ)
  - Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης άνευ ΦΠΑ δεν υπερβαίνει το ποσό των 60.000 Ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), οπότε μπορεί να διενεργηθεί συνοπτικός διαγωνισμός με έγγραφη διαδικασία για την α-νάθεση της.
- Η μελέτη αφορά στα «Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο». Αποτελεί συμπληρωματική μελέτη σ' αυτή που υποβλήθηκε στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων

ΑΜΘ από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΤΥ του Δήμου η οποία θεωρήθηκε ανεπαρκής, με αποτέλεσμα να απαιτείται η επανυποβολή της.

Συνοπτικά η μελέτη θα περιλαμβάνει:

- Τοπογραφική αποτύπωση του οικοπέδου,
- Λεπτομερή αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης των κτιρίων,
- Αναλυτική τεχνική έκθεση για την δομική και αρχιτεκτονική οργάνωση των επιμέρους κτισμάτων,
- Πλήρη αρχιτεκτονική και δομική μελέτη επισκευής, στερέωσης και αποκατάστασης των επί μέρους κτισμάτων και των διατηρούμενων στοιχείων.

Με την επιφύλαξη των εθνικών διατάξεων νόμου ή διοικητικών πράξεων σχετικά με την τιμή ορι-σμένων αγαθών ή την αμοιβή ορισμένων υπηρεσιών, οι αναθέτουσες αρχές βασίζουν την ανάθεση των δημόσιων συμβάσεων στην πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. (άρθρο 86 παρ.1 του Ν.4412/2016)

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής προσδιορίζεται βάσει της τιμής ή του κόστους, με χρήση προσέγγισης κόστους-αποτελεσματικότητας, όπως της κοστολόγησης του κύκλου ζωής, σύμφωνα με το άρθρο 87 και μπο-ρεί να περιλαμβάνει τη βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει κριτηρίων, συ-μπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων, ποιοτικών, περιβαλλοντικών ή/και κοινωνικών πτυχών που συνδέονται με το αντικείμενο της συγκεκριμένης δημόσιας σύμβασης. (άρθρο 86 παρ.2 του Ν.4412/2016)

Στην παράγραφο 2 του άρθρου ορίζεται ότι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά προσδιορίζεται στη βάση:

- Είτε της τιμής. Πρόκειται, στην ουσία, για το κριτήριο ανάθεσης της χαμηλότερης τιμής, όπως είναι γνωστό υπό το καθεστώς της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ.

Πλέον, η ανάθεση της σύμβασης στη βάση της τιμής και μόνο θεωρείται απλά ως ένας τρόπος προσ-διορισμού της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς και όχι κάτι διαφορετικό από αυτήν, το οποίο δηλαδή εφαρμόζεται όταν η αναθέτουσα αρχή θεωρεί ότι το να λάβει υπόψη μόνο την τιμή είναι, εν προκειμένω, ο καλύτερος τρόπος για να προσδιορίσει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης εκπόνησης μελετών (πλήρους μελέτης ή επιμέρους σταδίων αυτής), οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να χρησιμοποιούν την τιμή ή το κόστος ως μοναδικό κριτήριο ανάθεσης μόνο εφόσον συντρέχει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις, και κατόπιν γνώμης του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου της αναθέτουσας αρχής:

- α) όταν δεν απαιτούνται τεχνικά στοιχεία άλλα, πέραν των ήδη περιεχομένων στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης, όπως κατά κύριο λόγο στις περιπτώσεις τοπογραφικών μελετών ή γεωτεχνικών ερευνών ή
- β) όταν περιέχονται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης επαρκή τεχνικά στοιχεία, ιδίως εγκεκριμένες μελέτες προηγούμενων σταδίων και είναι σε ισχύ εκδοθείσα Α.Ε.Π.Ο. ή
- γ) όταν πρόκειται για μελέτη μικρού ή απλού έργου ή έργου χωρίς αβεβαιότητες ως προς την τεχνική λύση ή
- δ) όταν πρόκειται περί μελετών που, κατά τις ισχύουσες προδιαγραφές, εκπονούνται σε ένα στάδιο και των οποίων η έγκριση δεν προϋποθέτει κανενός είδους αδειοδότηση ή θεσμοθετημένη διαδικα-σία δημόσιας διαβούλευσης, όπως ιδίως των τοπογραφικών, κυκλοφοριακών και οικονομικών. (άρθρο 86 παρ.6 του Ν.4412/2016)

Εν προκειμένω: η εκπόνηση της πλήρους μελέτης των Συμπληρωματικών στοιχείων μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο» εμπίπτει στην περ.γ. και δ.

Το παραπάνω κριτήριο ανάθεσης έλαβε τη Θετική γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, με αρ.πρωτ. 21/15-6-2020.

Παρακαλούμε για την έγκριση των τευχών δημοπράτησης και των όρων διακήρυξης του Συνοπτικού Διαγωνισμού.

Σχετικά με τη συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού κατά τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 ισχύουν τα εξής:

-Σύμφωνα με το αριθ. 4661/15-7-20 πρακτικό κλήρωσης της Δ/σης Τ.Υ.-Υ.ΔΟΜ...-Περιβάλλοντος:

#### **ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. ΖΑΡΚΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΠΕ-ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ, Πρόεδρος
2. ΠΑΠΑΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ, ΠΕ-ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, μέλος

#### **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. ΜΠΑΚΑΛΙΔΗΣ ΛΑΜΠΡΟΣ, ΤΕ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, Πρόεδρος
2. ΜΑΡΟΥΛΙΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, ΤΕ-ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ, μέλος

-Σύμφωνα με το αριθ. 1209/22-7-2020 έγγραφο του Τ.Ε.Ε. Θράκης:

**ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ:** ΝΑΚΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ, ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ: ΚΑΣΤΩΡΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**Παρακαλούμε για την συγκρότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού (Ν.4412/16, άρθρο 221, παρ.9), σύμφωνα με τα παραπάνω.”**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α΄204), όπως ισχύει
- Την τεχνική έκθεση για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο **«Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο»** συνολικού προϋπολογισμού **11.068,12 € με ΦΠΑ 24% (ή 8.925,91 € άνευ ΦΠΑ 24%)**
- Την ύπαρξη στον **Κ.Α. 30.7411.04 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2020** ανάλογων πιστώσεων.
- Την ανάγκη εκπόνησης της μελέτης: **«Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο»** συνολικού προϋπολογισμού **11.068,12 € με ΦΠΑ 24% (ή 8.925,91 € άνευ ΦΠΑ 24%)** και CPV: 71351810-4, 71240000-2, 71327000-6
- Την αριθ. 69/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διδυμοτείου
- Το αριθ. πρωτ. 4702/16-7-2020 πρωτογενές αίτημα
- Την αριθμ. 264/2020 με αρ.πρωτ. 4861/22-07-2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου
- την παραπάνω εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Διδυμοτείου

και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Αποφάσιζε ομόφωνα**

**1. Την έγκριση όρων διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης**, όπως συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διδυμοτείου, για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: **«Συμπληρωματικά στοιχεία μελέτης αποκατάστασης και εν μέρη κατεδάφισης κτιρίων και μαντρότοιχου στο οικόπεδο με την επωνυμία «Τουρκική Σχολή Ιππικού» στο Διδυμότειχο» και προϋπολογισμό 11.068,12 € με ΦΠΑ**, χρηματοδοτούμενη από ΚΑΠ Επενδυτικών δαπανών του Δήμου Διδυμοτείου, με ΚΑ. 30.7411.04 για το έτος 2020, με την διαδικασία του ηλεκτρονικού συνοπτικού διαγωνισμού (αρ.117 Ν.4412/2016), μέσω της διαδικτυακής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

**2. Συγκροτεί την επιτροπή για τη διενέργεια του διαγωνισμού**, σύμφωνα με το αριθ. 4661/15-7-20 πρακτικό κλήρωσης της Δ/σης Τ.Υ.-Υ.ΔΟΜ.-Περιβάλλοντος και το αριθμ. 1209/22-7-2020 έγγραφο του Τ.Ε.Ε. Θράκης: (άρθρο 221 παρ. 9 του Ν.4412/2016), ως εξής:

<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>			
<b>α/α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΟΝΟΜΑ</b>	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b>
<b>1.</b>	ΖΑΡΚΑΔΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ως Πρόεδρος
<b>2.</b>	ΠΑΠΑΜΑΥΡΟΥΔΗΣ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Μέλος
<b>3.</b>	ΝΑΚΟΣ	ΣΤΕΡΓΙΟΣ	Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, ως Μέλος

<b>ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>			
<b>α/α</b>	<b>ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>ΟΝΟΜΑ</b>	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b>
<b>1.</b>	ΜΠΑΚΑΛΙΔΗΣ	ΛΑΜΠΡΟΣ	ΤΕ Ηλεκτρολόγων, ως Πρόεδρος
<b>2.</b>	ΜΑΡΟΥΛΙΔΟΥ	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως Μέλος
<b>3.</b>	ΚΑΣΤΩΡΗΣ	ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ	Πολιτικός Μηχανικός, ως Μέλος

Η Επιτροπή αυτή θα έχει ισχύ για τον συγκεκριμένο διαγωνισμό καθώς και για τυχόν επανάληψη αυτού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **169/2020**

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παραπάνω πρακτικό το οποίο και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακολουθούν υπογραφές

Σωστό απόσπασμα  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ  
Μ.Α.Δ.

ΤΣΙΜΠΑΝΛΙΩΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ