

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΛΑΤΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α), Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΓΧΡΗΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΣΕ ΑΓΡΟΤΕΜΑΚΟ ΕΠΙΤΕΣ ΤΗΣ ΑΡΧΑΙΑΣ ΔΙΑΚΟΜΗΣ 1933 ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΤΟΣ ΚΟΥΦΟΥΒΟΥΝΟΥ ΕΤΗΣ ΔΕΣΗ «ΚΑΙΛΗ».

ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΟ ΚΑΘΕΤΩΣ

- ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΑΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΕΚΤΟΣ Γ.Π.Ε.
- ΕΚΤΟΣ Ο.Ε.
- ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ NATURA 2000

1. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΛΑΤΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝ-ΝΔΝ : Ε.Γ.Σ.Α 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	704795,756	4581225,553	H	705150,109	4580975,309
B	704871,236	4581225,553	Θ	705190,597	4580910,311
Γ	704914,439	4581170,816	Σ	704913,297	4580912,150
Δ	704981,540	4581192,930	Κ	704981,982	4580978,783
Ε	705045,785	4581137,640	Λ	704770,831	4581117,728
Ζ	705127,757	4581037,383	Μ	704706,203	4581163,419

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝ-ΝΔΝ : H.A.T.T. 41°15' Μ+2°45' (Κ.Φ.Δ. ΔΙΑΓΜΕΤΡΙΚΟΝ 1:100.000)

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	-1537,193	12047,451	H	-1150,171	11786,129
B	-1421,796	12044,166	Θ	-1111,553	11720,015
Γ	-1380,153	11968,231	Σ	-1388,650	11729,739
Δ	-1312,460	12008,424	Κ	-1418,452	11797,238
Ε	-1249,822	11951,338	Λ	-1525,192	11939,286
Ζ	-1370,746	11948,804	Μ	-1588,486	11986,760

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝ-ΝΔΝ : W.G.S.84

ΚΟΡΥΦΗ	φ	λ	ΚΟΡΥΦΗ	φ	λ
A	41°21'32,55"	26°26'58,64"	H	41°21'24,08"	26°27'15,29"
B	41°21'32,45"	26°27'03,60"	Θ	41°21'21,94"	26°27'16,95"
Γ	41°21'30,63"	26°27'05,39"	Σ	41°21'22,26"	26°27'05,03"
Δ	41°21'31,29"	26°27'05,30"	Κ	41°21'24,44"	26°27'03,78"
Ε	41°21'29,44"	26°27'11,00"	Λ	41°21'29,05"	26°26'59,15"
Ζ	41°21'26,12"	26°27'14,40"	Μ	41°21'30,59"	26°26'56,43"

Οι συντεταγμένες του λατομικού χώρου προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχειομετρολογίας Μηχανικού Χατζηδημητρίου Σπυρίδου που συντάχθηκε την Γενάρωση του Τμήματος Περιβαλλοντικού & Χωρικού Έλεγχου της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικού & Χωρικού Έλεγχου της Διοικητικής Διαίρεσης Μακεδονίας-Θράκης με θέμα «Περιβαλλοντικός Προέλεγχος για την υποβολή σε Στρατηγική Περιβαλλοντική Έγκριση (Σ.Π.Ε) του Σχεδίου για τον καθορισμό λατομικής περιοχής στο Κοινοβούνιο του Δήμου Διάλυτοιχώρου της Π.Ε.Θράκης με αρ. πρωτ. 1189/22.04.2015.

2. ΕΜΒΛΑΘΜΕΤΡΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ (κατά SIMSON)

ΕΜΒΛΑΘΟΝ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α-Κ-Λ-Μ-Α) = 83.985,00 μ²

3. ΕΞΑΡΤΗΤΗ ΠΟΛΥΓΩΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Η εξέλιξη από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο πραγματοποιήθηκε με τη χρήση μεσοδίκτυου G.P.5 και από το τριγωνομετρικό σημείο της Γ.Υ.Σ «ΒΟΥΛΕΣ», που έχει το παρακάτω στοιχεία:

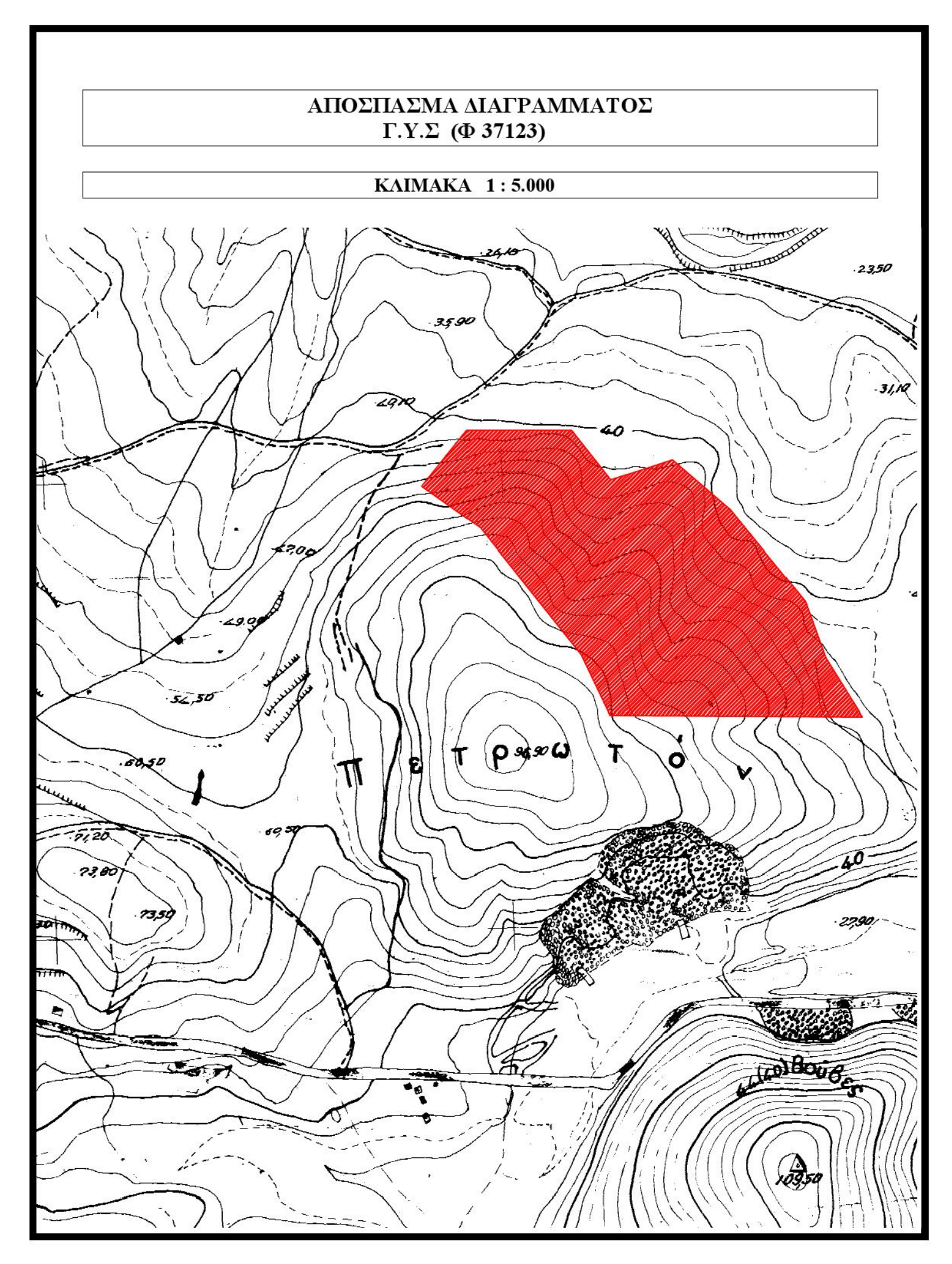
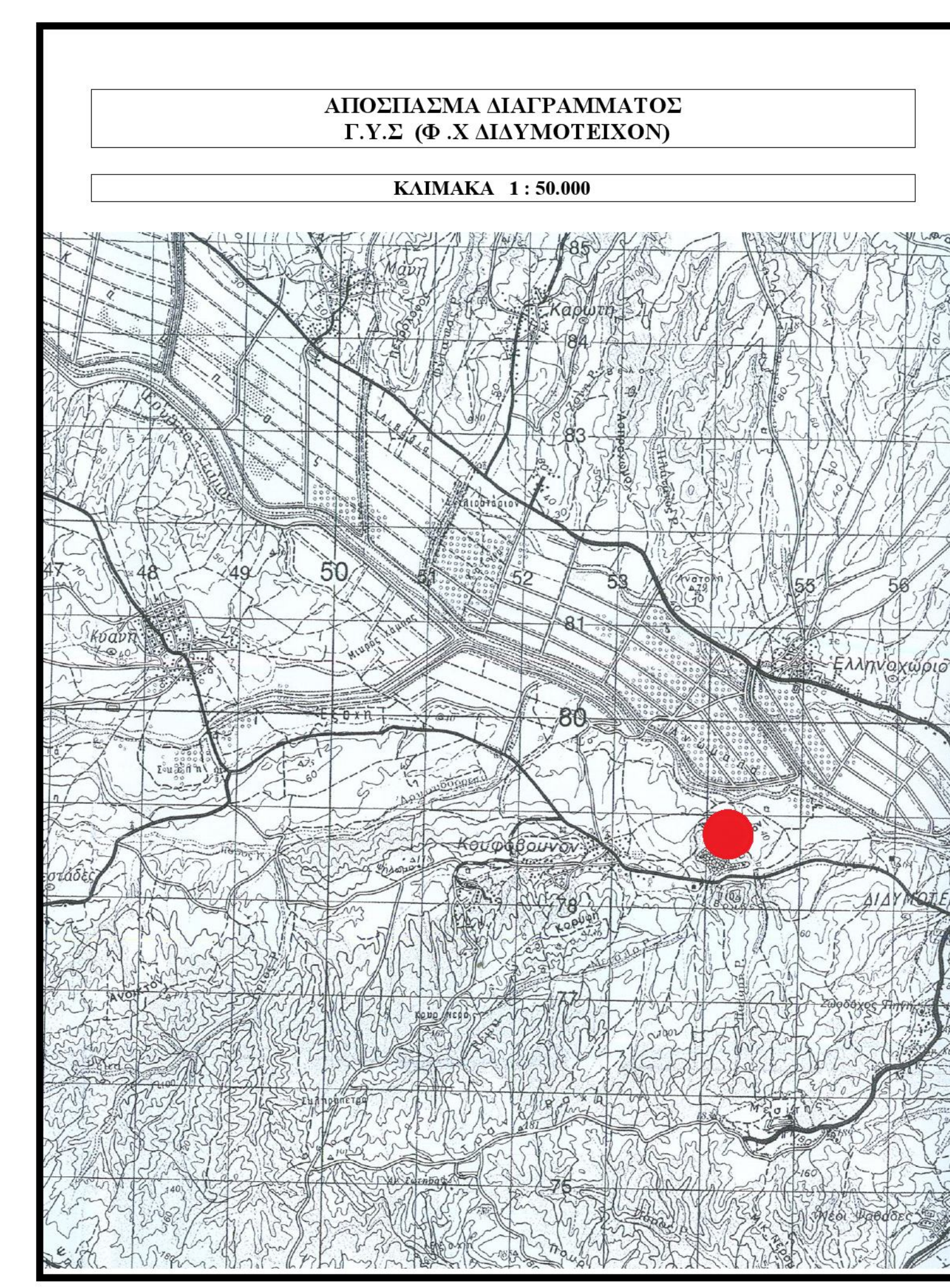
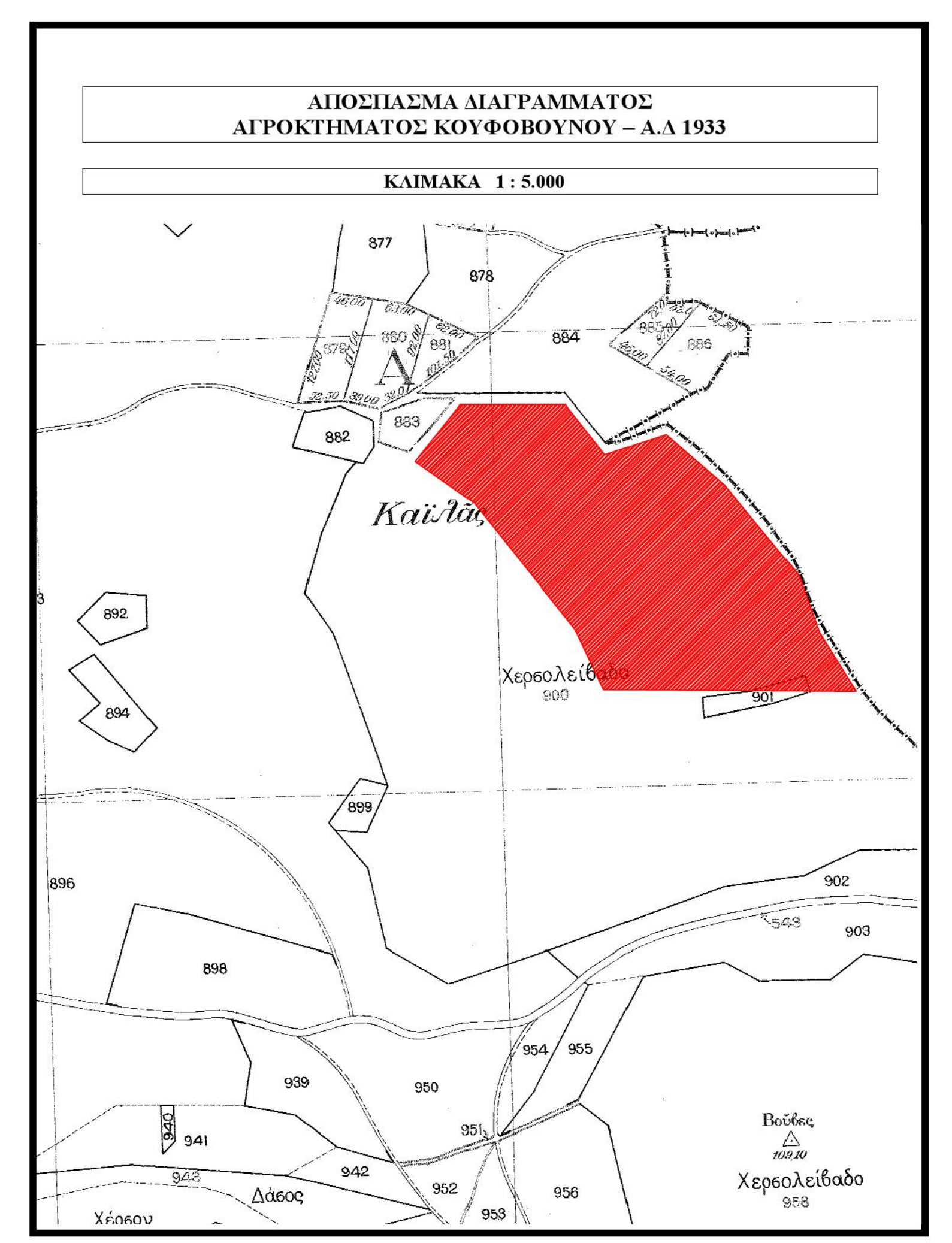
Όνομασία	Τύπος	X	Y	Z	Ύψος Βαθμού
ΒΟΥΛΕΣ	IV	705118,018	458016,681	109,560	0,98

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24.05.1985 (Φ.Κ.Ε.Σ.Τ.Μ. 23.05.1985) - ΔΙΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΔΙΟΙΚΟΥ	Ν. 4178/2013 (Φ.Κ.Ε.Σ.Τ.Μ. 09.08.2013) - Ανεγερσιμότητα Αιθαλής Δόμησης
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ
Επιφάνεια που είναι πρόσφορη σε : • Διατάξεις κτιρίων και εγκαταστάσεων • Διατάξεις κτιρίων και εγκαταστάσεων	Επιφάνεια πρόσφορη σε : • Διατάξεις κτιρίων και εγκαταστάσεων • Διατάξεις κτιρίων και εγκαταστάσεων
Επιφάνεια που υφίσταται κατά την 12/11/62	Επιφάνεια που υφίσταται κατά την 12/09/64
Επιφάνεια που υφίσταται κατά την 12/10/78	Επιφάνεια που υφίσταται κατά την 12/10/78
ΣΥΝΤΡΑΧΤΙΚΗ ΒΟΜΒΗΣ	2,00
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	20%
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ	15,00μ
ΟΡΟΣΤΙΑ	2
ΜΕΓΙΣΤΟ Ύψος ΚΤΙΡΙΩΝ	7,50 μ (2,00 μέτρ.)
Πρόσβαση με τον παρ. 11 ^ο του άρθρου 51 του Ν. 4178/2013 επιτρέπεται, κατά παράκληση από κάθε άλλη διάταξη ή πρόκληση Έγκρισης Δόμησης και άδειας Δόμησης σε εκτεταμένη έκταση Αρχειομετρίας της Υπηρεσίας Περιβαλλοντικού & Χωρικού Έλεγχου της Διοικητικής Διαίρεσης Μακεδονίας-Θράκης, οφείλει να κτιστούν εντός αποστάσεων διαστάσεων (200) μέτρων από τον άξονα οδικών, επαρχιακών οδών και οδικών πεζοδρομίων (150) μέτρων από τον άξονα των δημοτικών οδών.	

Ο- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΥ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Διπλ. Αρχιτέκτονας - Γεωγράφος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΔΙΑΥΤΟΜΕΙΧΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΛΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟ ΚΟΥΦΟΥΒΟΥΝΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΑΥΤΟΜΕΙΧΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΤΕΜΑ ΚΟΥΦΟΥΒΟΥΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ

ΤΙΤΛΟΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΠΛΑΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: Δ' ΦΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΟ / ΤΕΛΟΣ

Τ1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2017

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1 : 1.000

ΑΝΩΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Υ'	09 / 01 / 2017	ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΥ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
Υ'			
Υ'			

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΥ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΓΕΩΓΡΑΦΟΣ - Α.Μ.Σ. 2281		09 / 01 / 2017
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ - ΟΡΓΕΣΤΑΣΙΑ Γ.Υ.Σ. 8230		
ΥΠ. ΔΙΟΧΗΣΙΑΣ - ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ		
Επικοινωνία: g.papantou@diavotomeichon.gr		

ΕΓΚΡΙΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΙΟΧΗΣΙΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	ΕΡΓΑΣΙΑ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΕΓΚΡΙΤΗΣ Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΚΑΙΜΑΚΑ ΔΕΛΤΑ		
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΑΤΗΣ		09 / 01 / 2017

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΙΑΥΤΟΜΕΙΧΩΝ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΔΙΑΥΤΟΜΕΙΧΩΝ

ΥΠΟΚΑΤΑΡΤΗΣ Τ.Υ. ΔΙΑΥΤΟΜΕΙΧΩΝ

ΔΙΟΧΗΣΙΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ : 89/2016