



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 7/2016

ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ
ΕΡΓΟ : «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΗΣ
ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.272.357,72 Ευρώ
(πλέον Φ.Π.Α.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

Συντονιστής Ασφάλειας & Υγείας κατά την Μελέτη

ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

Διεύθυνση Κυρίου του Έργου	Διεύθυνση Μελετητών
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ 1 Τ.Κ.68300 ΤΗΛ. 2553350602	Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΤΜ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΠΑΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3 ΤΗΛ. 2553351361

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

Αριθ. Εγγράφου		ΤΙΤΛΟΣ			
Αρ. Αναθεώρησης	Ημερομηνία	Περιγραφή/ Αλλαγές/ Αναθεώρησης	Έλεγχος Από Συντονιστή Ασφάλειας	Έλεγχος από Επιβλέποντα Μελέτης	Έλεγχος Επιβλέποντα Κυρίου του Έργου

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ		
1.	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	
1.1	Σύνταξη Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας	
1.2	Μορφή των παραδοτέων στοιχείων	
2.	ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
2.1	Σκοπός του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας	
2.2	Επεξήγηση του συστήματος αρίθμησης και θέσης των εγγράφων	
2.3	Χρήση έργου	
2.4	Κύριος του Έργου	
2.5	Γενικές πληροφορίες του Μητρώου του Έργου	
3.	ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
3.1	Άλλοι συμμετέχοντες στο έργο	
3.2	Ειδικές πληροφορίες του Μητρώου του Έργου	
3.3	Χρήσιμες οδηγίες	
3.4	Εκτίμηση επικινδυνότητας	
3.5	Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων της κατασκευής και των εγκαταστάσεων της	
3.6	Ειδικές Επισημάνσεις	

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) αποτελεί αρχείο του τι έχει κατασκευαστεί για ένα συγκεκριμένο έργο και περιέχει στοιχεία που είναι διαθέσιμα για οποιοδήποτε χρειαστεί να συντηρήσει, καθαίρει ή επεκτείνει μέρος αυτού.

Ο ΦΑΥ κατά το στάδιο μελέτης περιέχει μόνο τα βασικά στοιχεία του έργου καθώς και εντολές και άλλες χρήσιμες πληροφορίες για ζητήματα ασφάλειας και υγιεινής, που πιθανώς θα πρέπει να ληφθούν υπόψη όχι μόνο κατά τα στάδια μελέτης αλλά και κατά τη διάρκεια ζωής του έργου, όπως συντήρηση, τροποποίηση, καθαρισμός κλπ.

Η κυριότερη απαίτηση από τον ΦΑΥ και ο τελικός στόχος, είναι να λειτουργεί ώστε να μπορεί να δώσει τις αναγκαίες πληροφορίες εύκολα και με ακρίβεια. Άρα κατά τον σχεδιασμό του πρέπει να είναι σαφής και θα πρέπει να αποφευχθεί συστηματικά η όποια άχρηστη ή επουσιώδης πληροφόρηση, ώστε να μπορέσει ο τελικός χρήστης και οι Διαχειριστές του έργου να έχουν τις πληροφορίες για να κάνουν τις δικές τους εκτιμήσεις επικινδυνότητας για τις μελλοντικές δραστηριότητες.

Υπάρχει η τάση π.χ. να συμπεριλαμβάνεται στο Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας όλη η σειρά των σχεδίων (παλιά και αναθεωρημένα) για να είμαστε απλά σίγουροι ότι δεν έχουμε παραλείψει κάτι. Αυτό δεν θα πρέπει να γίνεται και προτείνεται να υπάρχουν μόνο τα αρχεία των «Ως Κατασκευάσθηκε» και τα γενικά σχέδια της μελέτης.

Ενας ΦΑΥ έργου θα πρέπει να περιλαμβάνει το Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης.

Στο εγχειρίδιο αυτό προσαρτώνται όλες οι σχετικές προδιαγραφές του κατασκευαστή, των διαφόρων εξοπλισμών ή τμημάτων των δικτύων (χωρίς να περιλαμβάνει τα διαφημιστικά των εταιρειών και στοιχεία που υπάρχουν ήδη σε άλλα αρχεία).

Την εισαγωγή αυτή ακολουθεί η δομή και μορφή που προτείνεται για το ΦΑΥ.

1.1 Σύνταξη Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας

Ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) αποτελεί αρχείο πληροφοριών για τον τελικό χρήστη, ο οποίος επικεντρώνεται στην Ασφάλεια και Υγεία. Σκοπός των πληροφοριών είναι να ενημερωθούν εκείνοι που είναι υπεύθυνοι για τη δομή και τις υπηρεσίες που περιγράφονται και σχετίζονται με τους κινδύνους ασφάλειας και υγείας, οι οποίοι θα πρέπει να αντιμετωπιστούν κατά την επικείμενη συντήρηση, επισκευή ή άλλες εργασίες κατασκευής.

Τα στοιχεία που συμπεριλαμβάνονται στο ΦΑΥ είναι μεταξύ άλλων τα εξής :

- «Ως κατασκευάσθη» σχέδια, προδιαγραφές, που παρήχθησαν κατά τη φάση κατασκευής.
- Γενικά κριτήρια μελέτης.
- Λεπτομέρειες των εγκαταστάσεων εξοπλισμού και συντήρησης.
- Διαδικασίες συντήρησης.
- Εγχειρίδια, και όπου απαιτούνται πιστοποιητικά, που συντάσσονται από ειδικούς αναδόχους και προμηθευτές, τα οποία περιγράφουν διαδικασίες λειτουργίας και συντήρησης και σχέδια για εγκαταστάσεις και εξοπλισμό.
- Λεπτομέρειες της θέσης και φύσης των δικτύων και υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων εκτάκτου ανάγκης και πυρόσβεσης.

Ο Συντονιστής Ασφάλειας και Υγείας θα πρέπει να συζητήσει το ΦΑΥ με τον Κύριο του έργου. Με τον τρόπο αυτό καθορίζονται τα στοιχεία που ζητά ο Κύριος του έργου και ο τρόπος που επιθυμεί να γίνει η καταγραφή και αποθήκευση των στοιχείων αυτών. Επιπλέον, εάν ο Κύριος του έργου έχει συγκεκριμένες απαιτήσεις σχετικά με τη μορφή του ΦΑΥ, που διαφοροποιείται από τη μορφή του παρόντος εγγράφου, αυτές θα πρέπει να προσδιοριστούν από την αρχή.

1.2 Μορφή των παραδοτέων στοιχείων

Τα παραδοτέα στοιχεία θα υποβάλλονται σε ψηφιακή μορφή τόσο τα σχέδια όσο και τα κείμενα, έγγραφα, εικόνες, films κλπ.

Κάθε ηλεκτρονικό μέσο θα είναι αριθμημένο και θα φέρει τα εξής :

- α. Το όνομα της εταιρίας
- β. Τον τίτλο των παραδοτέων
- γ. Τον αριθμό και τον τίτλο του έργου
- δ. Την ημερομηνία παραγωγής και
- ε. Τα περιεχόμενα των ηλεκτρονικών μέσων σε ηλεκτρονική μορφή και έντυπα.

2. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1 Σκοπός του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας

Η ενημέρωση αρμοδίων χρηστών του έργου για τους κινδύνους ασφαλείας και υγείας, που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια χρήσης, μελλοντικών κατασκευών, συντήρηση επισκευή, μετασκευή κ.λ.π. του έργου.

2.2 Επεξήγηση του συστήματος αρίθμησης και θέσης των εγγράφων

Ο τρόπος αρίθμησης και ταξινόμησης των εγγράφων θα καθορισθεί στο ΦΑΥ που θα συντάξει ο Ανάδοχος κατασκευής του έργου

2.3 Χρήση έργου

Το υπό μελέτη έργο αφορά στην «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ»

2.4 Κύριος του Έργου είναι :

ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

2.5 Γενικές πληροφορίες του Μητρώου του Έργου

Ο Ανάδοχος, ανεξάρτητα από τον τρόπο δημοπράτησης του έργου, είναι υποχρεωμένος, με μέριμνα και δαπάνη του, να συντάξει και να υποβάλει το Μητρώο του Έργου το οποίο, στην πλήρη του μορφή, πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

2.5.1 Πίνακα απογραφής, που θα εμφανίζει περιληπτικά τα επί μέρους έργα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό κλπ. που συγκροτούν το όλο Έργο.

2.5.2 Τεύχος στοιχείων υψομετρικών αφετηριών με ενδεικτικά σχέδια της θέσης τους.

2.5.3 Τεύχος για όλες τις δοκιμές και διαδικασίες Ποιοτικού Ελέγχου με αντίγραφα όλων των αντιστοίχων πιστοποιητικών του Οίκου Ποιοτικού Ελέγχου, σύμφωνα με τους Ειδικούς Όρους Δημοπράτησης.

2.5.4 Περιγραφική έκθεση των κυρίων φάσεων εργασιών, των μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν, των δυσκολιών κλπ.

3. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

3.1 Άλλοι συμμετέχοντες στο έργο

3.1.1 Συντονιστής Ασφάλειας και Υγείας, Στάδιο Μελέτης

Δήμος Διδυμοτείχου
Βασ.Γεωργίου 1
Τηλ. 2553350602

3.1.2 Συντονιστής Ασφάλειας και Υγείας, Στάδιο Κατασκευής

Θα καθορισθεί από τον Ανάδοχο κατασκευής.

3.1.3 Ανάδοχοι Κατασκευής

- Κατάλογος σε μορφή πίνακα και στοιχεία επικοινωνίας όλων των ανάδοχων οργανισμών που εμπλέκονται στο σύνολο του έργου, μαζί με τις αρμοδιότητες τους και τις ημερομηνίες απασχόλησης (Στη σημείωση θα πρέπει να περιλαμβάνονται όλοι οι ανάδοχοι πρόδρομων ερευνητικών εργασιών).

3.1.4 Μελετητές

- Κατάλογος και στοιχεία επικοινωνίας όλων των μελετητών που εμπλέκονται στο σύνολο του έργου, μαζί με τις αρμοδιότητες τους.

ΠΑΠΑΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3

ΤΗΛ. 2553351361

3.2 Ειδικές Πληροφορίες του Μητρώου του Έργου

3.2.1 Τεχνική περιγραφή του έργου

Το υπό μελέτη έργο αφορά στην «Βελτίωση ύδρευσης πόλης Διδυμοτείχου και οικισμών».

Το σύνολο του έργου αποτελείται από:

- α) το νέο αντλιοστάσιο, που περιλαμβάνει τις οικοδομικές εργασίες κατασκευής του κτιρίου – δεξαμενής και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις με τους αυτοματισμούς
- β) τον εξοπλισμό μίας υφισταμένης γεώτρησης.
- γ) την κατασκευή ενός φρεατίου γεώτρησης (Γ5)

α. Νέο Αντλιοστάσιο

Σε αντικατάσταση του υφιστάμενου αντλιοστασίου μεταφοράς θα κατασκευασθεί νέο, που θα πληροί όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές. Στο νέο κτίριο θα ενσωματώνονται δεξαμενή με αμμοκράτη καθώς και χώροι χαμηλής και μέσης τάσης, χώρος αντλιών εν ξηρώ, χώρος ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους, χώρος μετασχηματιστή και χώρος γραφείου.

Οι αντλίες του αντλιοστασίου μεταφοράς θα είναι διαταγμένες σε δύο ζευγη (αποτελούμενο το κάθε ένα από κύρια και εφεδρική αντλία) και θα αναρροφούν από τη δεξαμενή αυτή και θα καταθλίβουν στην κεντρική δεξαμενή (ΠΑΤΑΓΗΣ) μέσω δύο ξεχωριστών υφιστάμενων αγωγών PVC-Φ280.

Η ηλεκτροδότηση των εγκαταστάσεων θα γίνει από το δίκτυο μέσης τάσης της ΔΕΗ (20/0,4 KV - 50 Hz), μέσω κατάλληλου υποσταθμού στο χώρο του αντλιοστασίου μεταφοράς. Προβλέπεται εφεδρική τροφοδότηση από τοπικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (H/Z). Τέλος, προβλέπεται γείωση της ηλεκτρικής εγκατάστασης του αντλιοστασίου, σύστημα αντικεραυνικής και ισοδυναμικής προστασίας, παροχόμετρο και αντιπληγματική προστασία.

β. Εξοπλισμός υφισταμένης γεώτρησης (Γ5)

Η υφιστάμενη γεώτρηση Γ5 είναι κύρια γεώτρηση και οι επεμβάσεις σε αυτήν περιορίζονται μόνο στην αντικατάσταση του εξοπλισμού της.

γ. Κατασκευή φρεατίου γεώτρησης (Γ5)

Το υφιστάμενο φρεάτιο της Γ5 καθαιρείται και ανακατασκευάζεται. Για την Γ5 δεν απαιτείται οικίσκος, επειδή βρίσκεται δίπλα στο νέο Α/Σ

Συνοπτικές Προμετρήσεις

Συνοπτικά οι σημαντικότερες εργασίες κατά τη μελέτη είναι οι ακόλουθες :

Εργασίες κατ'αποκοπή

- Πλήρης κατασκευή οικοδομικών εργασιών νέου Α/Σ :

1 τεμ

- Υποσταθμός Μ/Τ :	1 τεμ
- Εφεδρικό Η/Ζ :	1 τεμ
- Ζεύγος αντλητικών συγκροτημάτων :	2 τεμ
- Αντιπληγματική προστασία τύπου υδραυλικού inverter:	2 τεμ
- Παροχόμετρα ηλεκτρονικού τύπου:	8 τεμ
- Αντλητικό συγκρότημα υποβρύχιου τύπου Q=80 m ³ /h:	1 τεμ
- Υδραυλικά εξαρτήματα όλων των ειδών χαλύβδινα και inox νέου Α/Σ:	1 τεμ

Εργασίες με τιμές μονάδος

- Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου:	850 m ³
- Σκυρόδεμα C12/15:	160 m ³
- Κατασκευή περίφραξης:	92 m
- Διάστρωση και εγκιβωτισμός με άμμο λατομείου:	350 m ³
- Σωλήνες πολυαιθυλενίου DN160:	10 m
- Σωλήνες πολυαιθυλενίου DN200:	65 m
- Σωλήνες πολυαιθυλενίου DN280:	720 m
- Υποβρύχια σωλήνωση κατάθλιψης γεωτρήσεων:	108 m
- Καλώδιο XLPE/CWS/PVC/(2XSY) Μ/Τ:	175 m
- Καλώδιο NYΥ (J1VV-R):	400 m
- Γερανογέφυρα ηλεκτροκίνητη 2,5t / 6 m:	1 τεμ
- Γερανογέφυρα ηλεκτροκίνητη 6,3t / 6 m:	1 τεμ
- Μετασχηματιστής ξηρού τύπου 400 kVA 20/0,4 kV:	2 τεμ

3.2.2 Παραδοχές Μελετών

Συνοπτικά υδραυλικά χαρακτηριστικά νέου Α/Σ

Παροχή άντλησης*	: 150 m ³ /h
Υψόμετρο στη θέση του αντλιοστασίου μεταφοράς	: NN+67,50 m.
Υψόμετρο στη θέση δεξαμενής άφιξης	: NN+168,40 m.
Γεωδαιτική διαφορά	: 100,9 m.
Μήκος προσαγωγού PVC- φ 280 (t=20.6 - PN16)	: 9.310 m.

* καθ' υπόδειξη της Δ.Ε.Υ.Α.Δ. Διδυμοτείχου

ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΑΛΤΟΥ – ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΗ Δ.Ε.Υ.Α.Δ. Διδυμοτείχου

Ονομασία γεώτρησης	Στάθμη ηρεμίας (ΣΗ) m	Στάθμη άντλησης (ΣΑ) m	Δυνητική Παροχή (m ³ /h)	Συνιστώμενη Παροχή (m ³ /h)
Γ5 (κύρια)	18	80	120	80

Συνοπτικά υδραυλικά χαρακτηριστικά για τους περαιτέρω υπολογισμούς

Υψόμετρο στη θέση Γ5	: NN+67,50 m. (χάρτης Γ.Υ.Σ.)
Στάθμη ηρεμίας (-20 m)*	: NN+56,00 m.
Στάθμη άντλησης (-80 m)*	: NN- 4,00 m.
Βάθος τοποθέτησης υποβρ. αντλίας στα 100 m*	: NN-24,00 m.
Παροχή άντλησης*	: 100 m ³ /h
Υψόμετρο στη θέση του αντλιοστασίου μεταφοράς	: NN+67,50 m.
Γεωδαιτική διαφορά	: 0,0 m.
Μήκος προσαγωγού	: 10 m.

* καθ' υπόδειξη της Δ.Ε.Υ.Α. Διδυμοτείχου

3.2.3 Πλήρης σειρά σχεδίων του έργου περιλαμβάνεται στους φακέλους των εγκεκριμένων μελετών.

3.3 Χρήσιμες οδηγίες

Κατωτέρω αναφέρονται οι επισφαλείς εργασίες που προβλέπονται για τη συντήρηση και κατασκευή του έργου.

1. Χρήση εργαλείων χειρός και φορητών μηχανημάτων.
2. Κίνηση μηχανημάτων ή οχημάτων.
3. Δημιουργία σκόνης.
4. Απόρριψη υλικών.
5. Κατασκευή φέροντος οργανισμού από σκυρόδεμα, ξυλότυποι, ικρίωματα
6. Επίγεια ή Υπόγεια Δίκτυα ΟΚΩ (καλώδιο υψηλής τάσης ΔΕΗ, κλπ).
7. Καθαίρεση-Αποκατάσταση τοιχείων περίφραξης και φρεατίων.
8. Εργασίες σε φρεάτια, δεξαμενές ή τάφρους, όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμών και έκθεσης σε ρυπογόνους παράγοντες.
9. Εργασίες συγκόλλησης χαλύβδινων και ανοξείδωτων υδραυλικών εξαρτημάτων
10. Εκσκαφές και επαναπληρώσεις ορυγμάτων σωληνώσεων και φρεατίων.
11. Συμπύκνωση επιχώσεων.
12. Αφαίρεση αντιστηρίξεων.

13. Εργασίες σε βάθος .

14. Αντληση.

15. Οχήματα και Κινητός Εξοπλισμός

Ο Ανάδοχος κατασκευής του έργου θα συμπληρώσει τα απαραίτητα μέτρα πρόληψης ατυχήματος καθώς και Σχέδιο Εκτακτης Ανάγκης για κρίσιμες καταστάσεις που αφορούν στη λειτουργία του έργου.

3.4 Εκτίμηση επικινδυνότητας

Η εκτίμηση επικινδυνότητας αποσκοπεί στην πρόληψη, αποφυγή κίνδυνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ.) καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Η εκτίμηση επικινδυνότητας για εργασίες μετά το πέρας κατασκευής του έργου γίνεται από τους Ανάδοχους κατασκευής του έργου συμπληρωματικά προς το Παράρτημα Α του ΣΑΥ του Μελετητή.

3.5 Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεώρήσεων και συντηρήσεων της κατασκευής και των εγκαταστάσεων της.

3.5.1 Εγχειρίδια επιθεώρησης και συντήρησης

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με μέριμνα και δαπάνη του να παραδώσει στον Κύριο του Έργου ένα λεπτομερές και πλήρες ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ του Έργου.

3.5.2 Το εγχειρίδιο αυτό θα περιλαμβάνει όλες τις οδηγίες και τους τρόπους εκτέλεσης μιας πλήρως ικανοποιητικής και αποτελεσματικής συντήρησης του έργου, ήτοι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα παρακάτω :

(1) Οδηγίες συντήρησης αναφερόμενες στις χρονικές περιόδους, υλικά, εξοπλισμό, κλπ. για κάθε στοιχείο της κατασκευής.

(2) Τεύχος οδηγιών για τις επιθεωρήσεις και τους ελέγχους, που θα πρέπει να γίνονται περιοδικά στο μέλλον.

(3) Αναλυτικές Τεχνικές Εκθέσεις και οδηγίες για τον τρόπο αποκατάστασης φθορών και ζημιών, που τυχόν θα παρουσιασθούν μελλοντικά.

3.5.3 Κατά την περίοδο της Β' ΦΑΣΗΣ επεξεργασίας του «Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης» («ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ») του Έργου, ο Ανάδοχος θα παραδώσει αυτό στον Κύριο του Έργου με την πλήρη ενσωμάτωση των παρατηρήσεων και οδηγιών σ' αυτό της Υπηρεσίας, των οποιονδήποτε τυχόν Συμβούλων του αναδόχου [π.χ. Οίκου(ων) Ποιοτικού Ελέγχου (Ο.Π.Ε.), Γραφείου Ελέγχου Μελετών (Γ.Ε.Μ.) κλπ. που τυχόν προβλέπονται από τη Σύμβαση]. Τούτο θα υποβληθεί από τον ανάδοχο σύμφωνα με όσα ορίζονται στους ειδικούς όρους δημοπράτησης (Ε.Σ.Υ. κλπ).

3.5.4 Επιπλέον, κατά την Οριστική Παραλαβή του Έργου ο Ανάδοχος θα παραδώσει στον Κ.Τ.Ε. τα ακόλουθα, σχετικά με τη Συντήρηση του Έργου, στοιχεία :

(1) Τεύχος στατιστικών στοιχείων εργασιών συντήρησης (ποσότητες υλικών κατά κατηγορίες, προσωπικό κατά κατηγορίες και χρόνο απασχόλησης, μηχανήματα κατά κατηγορίες και χρόνο απασχόλησης κλπ.) με μηνιαία ανάλυση (ανά ημερολογιακό μήνα) καθόλη τη διάρκεια της περιόδου Συντήρησης των Έργων.

Στο τεύχος στατιστικών στοιχείων θα περιλαμβάνονται και οικονομικά στοιχεία των εργασιών συντήρησης (δαπάνες κατά κατηγορία υλικών, προσωπικού μηχανημάτων,

ανταλλακτικών – αναλώσιμων κλπ.) με χρονική ανάλυση κατά την περίοδο που χορηγούνται τα στατιστικά στοιχεία.

(2) Πρόταση οργάνωσης της συντήρησης κατά την περίοδο που θα αναλάβει ο Κ.τ.Ε. τη λειτουργία – συντήρηση των έργων, μετά την οριστική παραλαβή του Έργου από τον Ανάδοχο.

(3) Πρόταση άμεσων ενεργειών της συντήρησης και πρόταση των αναγκαίων προμηθειών υλικών – μηχανημάτων για τη συντήρηση που να καλύπτουν τις ανάγκες του πρώτου χρόνου ανάληψης της λειτουργίας – συντήρησης του Έργου από τον Κ.τ.Ε.

Τα παραπάνω στοιχεία θα είναι συντεταγμένα κατά τρόπον ώστε να επιβηθηθεί ο Κ.τ.Ε. στην περαιτέρω οργάνωση της συντήρησης του Έργου, είτε με ανάληψη της λειτουργίας – συντήρησης από το Δημόσιο είτε, εναλλακτικά με σύναψη «Σύμβασης Συντήρησης» του Έργου.

3.6 Ειδικές Επισημάνσεις

Ειδικές επισημάνσεις που θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους χρήστες τους συντηρητές και επισκευαστές είναι :

1. Μηνιαίος έλεγχος και συντήρηση του νέου Α/Σ, της δεξαμενής νερού και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και αυτοματισμών
2. Μηνιαίος έλεγχος και συντήρηση των γεωτρήσεων Γκατζίλα, Δροσίδα και Γ5

ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ, 22 / 04 / 2016
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΠΑΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΠΕ3

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ, 22 / 04 / 2016
Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.



ΠΑΝΙΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ - ΠΕ3